

Grundejerforeningen Vorrevangs Allé, 8250 Egå

c/o Eva Malene Hartmann
Vorrevangs Allé 98
8250 Egå

CVR-Nummer 36 60 92 06

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2021

Godkendt på foreningens generalforsamling d. 14. juni 2022

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Bestyrelsens påtegning

1

Revisionspåtegning

1

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

2

Resultatopgørelse 01/01-2021 - 31/12-2021

3

Balance per 31/12-2021

4

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen aflægger hermed årsrapport for 2021

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.
- Den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling
- Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse

Egå, den 10. juni 2022

Bestyrelsen:

Eva Malene Hartmann
Formand

Simon Fristed Eskildsen
Kasserer

Jan Risborg Knudsen
Næstformand

Niels Erik Larsen
Medlem

Revisionspåtegning

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt at resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 14. juni 2021

Mark S. Rasmussen

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

RESULTATOPGØRELSEN

Kontingenter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører, uanset betalingstidpunktet.

BALANCEN

Materialle anlægsaktiver

Materialle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Udgifter til reparation og vedligeholdelse udgiftsføres i det år, de er afholdt.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum på under 10.000 kr. udgiftføres i anskaffelsesåret.

Nyanskaffelser - eksklusiv faste anlæg - med en anskaffelsessum på 10.000 kr. eller derover kan enten afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret eller afskrives lineært over aktivets forventede brugstid, som for EDB- og lignende udstyr fastsættes til maksimum 3 år, og for andet udstyr, idrætsmateriel- og redskaber, maskiner og inventar til maksimum 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gæld

Gæld måles til det beløb, der skal betales for at frigøre forpligtelsen.

Resultatopgørelse 01/01-2021 - 31/12-2021

Indtægter	2020	Budget 2021	2021	Budget 2022	Note
Kontingent	189.625	186.000	188.000	192.000	1
Ekstraordinære tilskud	0	0	0	0	
OMSÆTNING I ALT	189.625	186.000	188.000	192.000	
Variable omkostninger					
Hensættelse til vejfond	-46.250	-44.027	-47.000	-48.000	
Øvrige hensættelser	-13.875	-9.300	-14.100	-14.400	2
VARIABLE OMKOSTNINGER	-60.125	-53.327	-61.100	-62.400	
DÆKNINGSBIDRAG I ALT	129.500	132.673	126.900	129.600	
Udgifter					
Græsslåning, Hækkлипning & Grønne Arealer	-69.865	-82.850	-37.951	-75.000	3
Saltning & Snerydning Af Stamveje	0	-18.730	-19.207	-20.000	
Diverse ifm. vejnet	0	0	-36.820	-10.000	4
Arrangementer	-1.200	-7.150	0	0	5
Forsikringer	-965	-965	-989	-1.000	
Porto & Gebyrer	-1.821	-2.300	-1.808	-2.000	
Internet & Webhotel	-274	-274	-448	-500	
Diverse	0	-10.000	0	-10.000	
UDGIFTER I ALT	-74.125	-122.269	-97.224	-118.500	
Renteudgifter mv.					
Bankrenter	-394	0	-2.323	-2.500	
RENTEUDGIFTER MV.	-394	0	-2.323	-2.500	
ÅRETS RESULTAT	54.981	10.404	27.353	8.600	

NOTER

1)

93 bebyggede grunde + 2 ubebyggede grunde.

2)

For regnskab 2021, består øvrige hensættelser af 9.400 kr til grønt udvalg og 4.700 kr til fælles arrangementer.

3)

Kun græsslåning.

4)

Etablering af vej bump.

5)

Arrangementer dækkes af kontoen for hensættelser til fælles arrangementer (se balance).

Balance per 31/12-2021

AKTIVER

Note

Debitorer

Debitorer, ubetalte fakturaer

0

DEBITORER

0

Likvide beholdninger

Bank - Hovedkonto

276.536

Bank - Vejfond

149.035

LIKVIDE BEHOLDNINGER

425.571

AKTIVER

425.571

PASSIVER

Egenkapital

Egenkapital primo

-90.317

Periodens resultat

-27.353

EGENKAPITAL

-117.670

Hensættelser

Hensættelse til vejfond

-196.791

Hensættelse til saltning & snerydning

-6.962

Hensættelse til grønt udvalg

-23.115

1

Hensættelse til fælles arrangementer

-7.467

2

HENSÆTTELSE

-234.335

Kortfristet gæld

Kreditorer, ubetalte regninger

-73.566

3

KORTFRISTET GÆLD

-73.566

PASSIVER

-425.571

NOTER

1)

Beplantning af grønne områder: 54.191,25

2)

Vejfest i september: 1.857,75

3)

Beplantning af legeplads + græsslåning 2. halvår.