

Grundejerforeningen Vorrevangs Allé, 8250 Egå

c/o Eva Malene Hartmann
Vorrevangs Allé 98
8250 Egå

CVR-Nummer 36 60 92 06

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2022

Godkendt på foreningens generalforsamling d. 24. april 2023



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Bestyrelsens påtegning

1

Revisionspåtegning

1

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

2

Resultatopgørelse 01/01-2022 - 31/12-2022

3

Balance per 31/12-2022

4

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen aflægger hermed årsrapport for 2022

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.
- Den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle
- Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

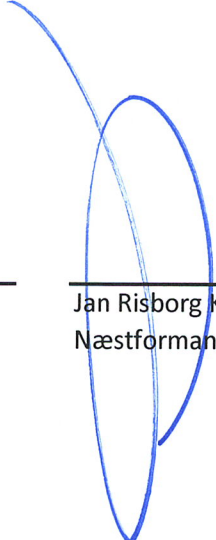
Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse

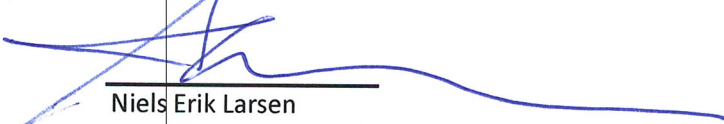
Egå, den 23. april 2023

Bestyrelsen:


Eva Malene Hartmann
Formand


Simon Fristed Eskildsen
Kasserer


Jan Risborg Knudsen
Næstformand


Niels Erik Larsen
Medlem

Revisionspåtegning

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt at resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 23. april 2023


Mark S. Rasmussen

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

RESULTATOPGØRELSEN

Kontingenter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører, uanset betalingstidpunktet.

BALANCEN

Materiale anlægsaktiver

Materiale anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Udgifter til reparation og vedligeholdelse udgiftsføres i det år, de er afholdt.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum på under 10.000 kr. udgiftføres i anskaffelsesåret.

Nyanskaffelser - eksklusiv faste anlæg - med en anskaffelsessum på 10.000 kr. eller derover kan enten afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret eller afskrives lineært over aktivets forventede brugstid, som for EDB- og lignende udstyr fastsættes til maksimum 3 år, og for andet udstyr, idrætsmateriel- og redskaber, maskiner og inventar til maksimum 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gæld

Gæld måles til det beløb, der skal betales for at frigøre forpligtelsen.

Resultatopgørelse 01/01-2022 - 31/12-2022

Indtægter	2021	Budget 2022	2022	Budget 2023	Note
Kontingent	188,000	192,000	192,000	194,000	1
Ekstraordinære tilskud	0	0	0	0	
OMSÆTNING I ALT	188,000	192,000	192,000	194,000	
Variable omkostninger					
Hensættelse til vejfond	-47,000	-48,000	-48,000	-48,500	
Øvrige hensættelser	-14,100	-14,400	-14,400	-14,550	2
VARIABLE OMKOSTNINGER	-61,100	-62,400	-62,400	-63,050	
DÆKNINGSBIDRAG I ALT	126,900	129,600	129,600	130,950	
Udgifter					
Græsslåning, Hækklipning & Grønne Arealer	-37,951	-75,000	-57,284	-75,000	3
Saltning & Snerydning Af Stamveje	-19,207	-20,000	-11,849	-20,000	
Diverse ifm. vejnet	-36,820	-10,000	0	-10,000	
Arrangementer	0	0	0	0	4
Forsikringer	-989	-1,000	-1,009	-1,000	
Porto & Gebyrer	-1,808	-2,000	-1,809	-2,000	
Internet & Webhotel	-448	-500	-900	-1,000	
Diverse	0	-10,000	-250	-10,000	5
UDGIFTER I ALT	-97,224	-118,500	-73,100	-119,000	
Renteudgifter mv.					
Bankrenter	-2,323	-2,500	-2,529	-2,500	
RENTEUDGIFTER MV.	-2,323	-2,500	-2,529	-2,500	
ÅRETS RESULTAT	27,353	8,600	53,971	9,450	

NOTER

1)

For regnskab 2022, 95 bebyggede grunde + 2 ubebyggede grunde.

2)

For regnskab 2022, består øvrige hensættelser af 9.600 kr til grønt udvalg og 4.800 kr til fælles arrangementer.

3)

Heraf klipning af hække mellem rækkehuse: 8000 kr

4)

Arrangementer dækkes af kontoen for hensættelser til fælles arrangementer (se balance).
Der er brugt 968 kr til fastelavn i februar.

5)

Kontingent til Skæring Fællesråd

Balance per 31/12-2022

AKTIVER

Note

Debitorer

Debitorer, ubetalte fakturaer

2,000

DEBITORER

2,000

Likvide beholdninger

Bank - Hovedkonto

336,695

Bank - Vejfond

147,980

LIKVIDE BEHOLDNINGER

484,675

AKTIVER

486,675

PASSIVER

Egenkapital

Egenkapital primo

-117,670

Periodens resultat

-53,971

EGENKAPITAL

-171,641

Hensættelser

Hensættelse til vejfond

-244,791

Hensættelse til saltning & snerydning

0

Hensættelse til grønt udvalg

-32,715

Hensættelse til fælles arrangementer

-11,300

HENSÆTTELSE

-288,805

Kortfristet gæld

Kreditorer, ubetalte regninger

-26,229

KORTFRISTET GÆLD

-26,229

PASSIVER

-486,675

NOTER

1)

Fastelavn i februar: 968 kr

2)

Græsslåning 2. halvår + saltning i november og december