

Referat af bestyrelsesmøde i GF VVA, d. 4. september 2024 kl. 19.15

Sted: VVA 38

Til stede: Jan (83), Michael (22), Anne (38), Simon (74), Andreas (20), Thomas (105)

Dagsorden

1. Opstart af møde /Jan
2. Status budget/ Simon
3. Rundt om bordet & indkomne forslag fra ejerforeningen
4. Henvendelse fra Munkevænget vedr. beskæring af træ
5. Forslag om velkomstmål til nye medlemmer / beboere
6. Evt.
7. Næste bestyrelsesmøde tid og sted.

Referat

Ad 1) Jan startede mødet

Ad 2) Simon oplyste at alle medlemmer nu har betalt kontingent for både 2023 og 2024. Løbende regninger er betalt (græsslåning, hækkklipping, ekstra diesel til vinterbekæmpelse)

- Simon har indhentet tilbud fra to forsikringsselskabet ang. foreningens forsikringer. Det besluttes at gå med Tryg.
- Bankaftale – Danske Bank har givet en opsparingskonto med 0% i rente. Det undersøges om andre banker kan give os bedre vilkår.

Ad 3) Rundt om bordet & indkomne forslag fra ejerforeningen:

- Hjertestarter
 - Serviceaftale fra Securitas godkendt. Jan tager fat i Mette (nr 29) ang. installation.
- Status på vejbump
 - Michael har indhentet tilbud på tegning af vejbump, maks. 7600 kr. + moms. Vi tager imod tilbuddet.
 - Tilbud fra Pankas genforhandles af vejbumpgruppen. Simon skriver til René.
- Fortov (fliser) + vej
 - Der er en revne i vejen ud for nr. 16. Den skal udbedres. Revne formodes at skyldes sten på vejen.
 - Der bestilles en fejebil til at fjerne sten fra vejen (Munc, NCC, Colas). Start oktober.

- Jan gik flisetur og talte 35 revnede fliser + løse fliser ved indkørsel til VVA. Andreas indhenter tilbud på udbedring.
- Beskæring af læhegn (hæk/buskads) mod syd
 - Michael har givet tilbud
 - Der indhentes tilbud fra Kold & Nygaard
- Generel beskæring af store træer
 - Det store træ i det nordvestlige hjørne af legepladsen fældes.
- Beplantning på fælles arealer.
 - Anne har en plan for den østlige ende (æbletræer) + bordbænkesæt
 - Jan, Anne og Tine (105) går en tur og ser på beplantning af den vestlige ende.
- Belysning på stikvej
 - I november 2023 blev vi lovet belysning på stikvejen. Det er endnu ikke sket.
 - Jan taler med Mette (nr 29) vedr. belysningen.
- Belysning på stien ved fodboldbanen
 - Michael skriver til kommunen (Simon sender kontaktinfo)
- Legeplads
 - Jan har talt med Park & Landskab. Tjek af legeplads koster 2000 kr + moms.
 - Anne har skrevet til Munkebakkens Ejerlav vedr. deling af omkostninger - vedligehold og evt. opdatering. De vil gerne have et budget på de årlige omkostninger.
 - Thomas følger op på lovkrav om eftersyn på legeplads.

Ad 4) Jan har talt med beboerne på Munkevænget. Det er nok at beskære en enkelt gren på det store træ. Kold & Nygaard giver tilbud.

Ad 5) Simon udformer et udkast til velkomstmail (hvem er vi, regler osv.)

Ad 6) Anne og Jan taler med de beboere, som har meget ukrudt i fortovet.

Ad 7) Næste møde er d. 4. december hos Jan

Referent: Simon