

Grundejerforeningen Vorrevangs Allé, 8250 Egå

c/o Jan Risborg Knudsen
Vorrevangs Allé 83
8250 Egå

CVR-Nummer 36 60 92 06

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2024

Godkendt på foreningens generalforsamling d. 28. april 2025



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Bestyrelsens påtegning

1

Revisionspåtegning

1

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

2

Resultatopgørelse 01/01-2024 - 31/12-2024

3

Balance per 31/12-2024

4

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen aflægger hermed årsrapport for 2024

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.
- Den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.
- Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse

Egå, den 28. april 2025

Bestyrelsen:



Jan Risborg Knudsen
Formand

Simon Fristed Eskildsen
Kasserer

Anne Kathrine Holm Andersen
Næstformand

Michael Vang Christensen
Medlem

Revisionspåtegning

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt at resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 28. april 2025



Mark S. Rasmussen

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

RESULTATOPGØRELSEN

Kontingenter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører, uanset betalingstidpunktet.

BALANCEN

Materialle anlægsaktiver

Materialle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Udgifter til reparation og vedligeholdelse udgiftsføres i det år, de er afholdt.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum på under 10.000 kr. udgiftføres i anskaffelsesåret.

Nyanskaffelser - eksklusiv faste anlæg - med en anskaffelsessum på 10.000 kr. eller derover kan enten afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret eller afskrives lineært over aktivets forventede brugstid, som for EDB- og lignende udstyr fastsættes til maksimum 3 år, og for andet udstyr, idrætsmateriel- og redskaber, maskiner og inventar til maksimum 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gæld

Gæld måles til det beløb, der skal betales for at frigøre forpligtelsen.

Resultatopgørelse 01/01-2024 - 31/12-2024

Indtægter	2023	Budget 2024	2024	Budget 2025	Note
Kontingent	194.000	232.800	225.600	226.800	1
Ekstraordinære tilskud	0	0	0	0	
OMSÆTNING I ALT	194.000	232.800	225.600	226.800	
Variable omkostninger					
Hensættelse til vejfond	-48.500	-97.000	-94.000	-94.500	
Øvrige hensættelser	-14.550	-4.850	-4.700	-4.725	2
VARIABLE OMKOSTNINGER	-63.050	-101.850	-98.700	-99.225	
DÆKNINGSBIDRAG I ALT	130.950	130.950	126.900	127.575	
Udgifter					
Græsslåning, Hækklipning & Grønne Arealer	-53.175	-75.000	-62.323	-75.000	3
Saltning & Snerydning Af Stamveje	-14.996	-30.000	-33.047	-30.000	
Diverse ifm. vejnet	0	-10.000	-8.906	-10.000	4
Arrangementer	0	0	0	0	5
Forsikringer	-1.031	-1.000	-3.238	-3.500	
Porto & Gebyrer	-1.972	-2.000	-2.466	-2.000	
Internet & Webhotel	-70	-1.000	-788	-1.000	
Diverse	-3.205	-10.000	-4.930	-10.000	6
UDGIFTER I ALT	-74.448	-129.000	-115.697	-131.500	
Renteudgifter mv.					
Bankrenter	0	0	0	0	
RENTEUDGIFTER MV.	0	0	0	0	
ÅRETS RESULTAT	56.502	1.950	11.203	-3.925	

NOTER

1) For regnskab 2024, 96 bebyggede grunde + 2 ubebyggede grunde. Rabat til bestyrelsesmedlemmer.

2) Hensættelser til fælles arrangementer.

3) Heraf klipning af hæk mellem rækkehuse, 8000 kr, og beskæring af træer, 7444 kr.

4) Rådgivning ifm. etablering af asfalt-vejbump.

5) Arrangementer dækkes af kontoen for hensættelser til fælles arrangementer (se balance).
Der er brugt 946 kr til fastelavn i februar.

6) Regnskabsprogram + kontingent til Skæring Fællesråd + bestyrelsesmøder

Balance per 31/12-2024

AKTIVER

Note

Debitorer

Debitorer, ubetalte fakturaer

-2.400

1

DEBITORER

-2.400

Likvide beholdninger

Bank - Hovedkonto

534.768

Bank - Vejfond

147.980

LIKVIDE BEHOLDNINGER

682.748

AKTIVER

680.348

PASSIVER

Egenkapital

Egenkapital primo

-220.419

Periodens resultat

-11.203

Mellemregning

0

EGENKAPITAL

-231.622

Hensættelser

Hensættelse til vejfond

-387.291

Hensættelse til saltning & snerydning

0

Hensættelse til grønt udvalg

-42.415

Hensættelse til fælles arrangementer

-19.021

2

HENSÆTTELSE

-448.726

Kortfristet gæld

Kreditorer, ubetalte regninger

0

KORTFRISTET GÆLD

0

PASSIVER

-680.348

NOTER

1) Dobbelt-betalt kontingent

2) Fastelavn i februar: 883 kr